




	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Газпром газораспределение Пермь»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	614065, город Пермь, ул. Оверятская, дом 54
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	614000, город Пермь, ул. Петропавловская, дом 43
2.6	Адрес электронной почты	ugaz@ugaz.ru
2.7	ОГРН	1025900512670
2.8	ИНН	5902183841
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Косачев
	Имя	Олег
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	itc-gorizont.kadastr@yandex.ru
3.3	Телефон	8-952-33-200-77
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 2355 от 09.12.2024 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные <u>статьей 39.37</u> Земельного кодекса Российской Федерации или <u>статьей 3.6</u> Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ – для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств)	-
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользуемого оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации № ПР/159-21-137-14207/159167 от 14.04.2022. Стороны договора: 1) АО «Газпром газораспределение Пермь»; 2) Кучумов Исмагил Рафкатович. Срок договора: 1 год, договор пролонгирован до 28.11.2025 года (дополнительное соглашение № 4 от 22.11.2024 к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации). Проектирование газопровода-ввода от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода Заявителя по адресу: Пермский край, Пермский р-н, кв. Тихий, ул. Чудесная, д. 5, осуществляется на основании договора о подключения (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения в соответствии с требованием Постановления Правительства РФ № 1547 от 13.09.2021г. "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее ПП №1547). В соответствии с ПП № 1547 для Заявителя по адресу: Пермский край, Пермский р-н, кв. Тихий, ул. Чудесная, д. 5 газораспределительной организацией АО "Газпром газораспределение Пермь" филиал в Пермском районе определена ближайшая точка подключения от своего газопровода низкого давления. Проектируемый газопровод располагается на земельных участках с кадастровыми номерами	

	<p>59:32:4060007:1046, 59:32:4060007:1079, 59:32:4060007:1080, 59:32:4060007:1081, 59:32:4060007:1082, 59:32:4060007:1088, 59:32:4060007:1089, 59:32:4060007:1090, 59:32:4060007:1091, 59:32:4060007:1092, 59:32:4060007:1093, 59:32:4060007:1094, которые принадлежат третьим лицам.</p> <p>В связи с тем, что отсутствует возможность полностью запроектировать газопровод на земельных участках, общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, по причине того, что асфальтированная проезжая часть не имеет обочины и близко расположена к сформированным земельным участкам, трасса выбрана с учетом минимального количества земельных участков, находящихся в частной собственности. При данном выборе трассы протяженность газопровода-ввода от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода Заявителя по адресу: Пермский край, Пермский р-н, кв. Тихий, ул. Чудесная, д. 5 составит минимально возможное количество погонных метров.</p> <p>Предусмотренное проектом местоположение газопровода-ввода от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода Заявителя по адресу: Пермский край, Пермский р-н, кв. Тихий, ул. Чудесная, д. 5 будет наименее обременительно для использования земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:4060007:1046, 59:32:4060007:1079, 59:32:4060007:1080, 59:32:4060007:1081, 59:32:4060007:1082, 59:32:4060007:1088, 59:32:4060007:1089, 59:32:4060007:1090, 59:32:4060007:1091, 59:32:4060007:1092, 59:32:4060007:1093, 59:32:4060007:1094 в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием. На вышеуказанных земельных участках не имеется капитальных зданий (строений), а так же в пределах участков уже расположены существующие коммуникации (кабельные линии): ВК ПТУС КЛС «Баш Култаево – Оса» и КЛС «Баш Култаево – Краснокамск». Газопровод запроектирован с учётом минимального касания границ земельных участков физических лиц. Так же газопровод запроектирован на земельном участке с кадастровым номером 59:32:4060007:1046, на котором расположена проезжая часть, являющаяся единственным подъездом к участку заявителя, расположенному по адресу: Пермский край, Пермский р-н, кв. Тихий, ул. Чудесная, д. 5.</p> <p>Проектным решением предусмотрен комплекс работ по благоустройству территории после проведения строительно-монтажных работ по прокладке газопровода.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном <u>пунктом 2</u> настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<p>59:32:4060007:1046 (площадь 942 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1079 (площадь 71 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1080 (площадь 204 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1081 (площадь 192 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1082 (площадь 29 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1088 (площадь 173 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1089 (площадь 146 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1090 (площадь 199 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1091 (площадь 200 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1092 (площадь 226 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1093 (площадь 222 кв.м.),</p> <p>59:32:4060007:1094 (площадь 375 кв.м.)</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)</p>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	ДА
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	ДА
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия доверенности № 2355 от 09.12.2024; - копия паспорта физического лица; - схема расположения границ публичного сервитута; - копия технических условий на подключение (технологическое присоединение) газоиспользуемого оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации; - копия договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользуемого оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации; - копия дополнительного соглашения к договору о подключении (технологическом присоединении) 	

	газоиспользующего оборудования к сети газораспределения и рамках догазификации; - CD-диск с электронными документами (схема расположения границ публичного сервитута, описание местоположения границ публичного сервитута)	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме 	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации 	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	<u>О.В. Косачев</u> (инициалы, фамилия)
		" 09 " сентября 2025 г.